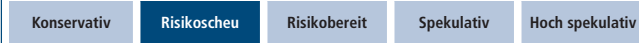


UniEuroRenta Real Zins A'

Euro-Rentenfonds mit inflationsgesicherten Anleihen

Risikoklasse:² ■ geringes Risiko ~~■~~ mäßiges Risiko ■ erhöhtes Risiko ■ hohes Risiko ■ sehr hohes Risiko

Risikoprofil des typischen Anlegers



Der UniEuroRenta Real Zins A ist in die Risikoklasse grün eingestuft. Damit eignet sich der Fonds für risikoscheue Anleger, die mäßige Risiken akzeptieren.

Empfohlener Anlagehorizont



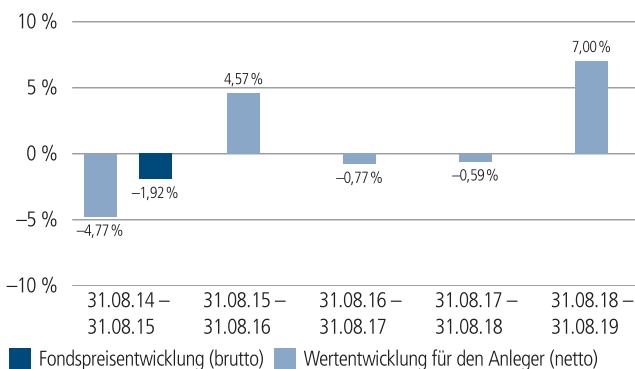
Der Fonds eignet sich für Kunden mit einem Anlagehorizont von 6 Jahren oder länger.

Anlagestrategie

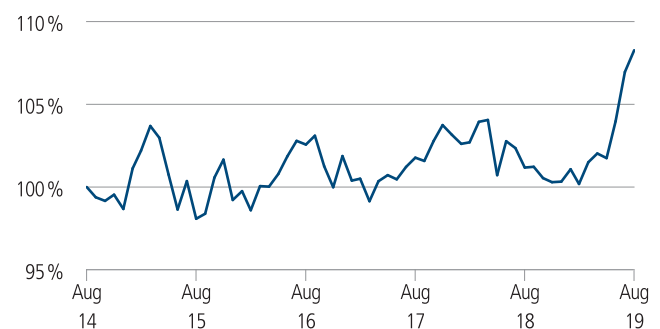
Der Fonds investiert derzeit überwiegend in Wertpapiere weltweiter Emittenten mit mittel- bis langfristiger Restlaufzeit bzw. Zinsbindungsdauer, bei denen sowohl die jährliche Verzinsung als auch der Rückzahlungskurs an die Entwicklung der Preissteigerungen in Euroland (vereinzelt auch an Preissteigerungen anderer Länder) gebunden sind.

Der Rest des Portfolios (maximal ein Drittel) besteht aus Anleihen ohne Inflationschutz, um das Portfolio aktiv zu steuern.

Historische Wertentwicklung per 31.08.2019



Indexierte Wertentwicklung der letzten fünf Jahre



Zeitraum	Monat	seit Jahresbeginn	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre	seit Auflegung	2018	2017	2016
annualisiert	–	–	7,00 %	1,82 %	1,60 %	2,05 %	2,71 %	-2,74 %	1,26 %	2,68 %
absolut	1,23 %	7,91 %	7,00 %	5,56 %	8,27 %	22,45 %	49,92 %	–	–	–

Abbildungszeitraum 31.08.2014 bis 31.08.2019. Die Grafik basiert auf eigenen Berechnungen gemäß BVI-Methode und veranschaulicht die Wertentwicklung in der Vergangenheit. Zukünftige Ergebnisse können sowohl niedriger als auch höher ausfallen. Die Bruttowertentwicklung berücksichtigt die auf Fondsebene anfallenden Kosten (z. B. Verwaltungsvergütung), ohne die auf Kundenebene anfallenden Kosten (z. B. Ausgabeaufschlag und Depotkosten) einzubeziehen. In der Netto-Wertentwicklung wird darüber hinaus ein Ausgabeaufschlag in Höhe von 3,0 Prozent im ersten Betrachtungszeitraum berücksichtigt. Zusätzlich können Wertentwicklung mindernde Depotkosten anfallen. Annualisiert: Durchschnittliche jährliche Wertentwicklung nach BVI-Methode. Absolut: Wertentwicklungsberechnung gesamt.

Erläuterungen der Fußnoten siehe letzte Seite.

4420-201908-001

UniEuroRenta Real Zins A'

Euro-Rentenfonds mit inflationsgesicherten Anleihen

Kommentar des Fondsmanagements³

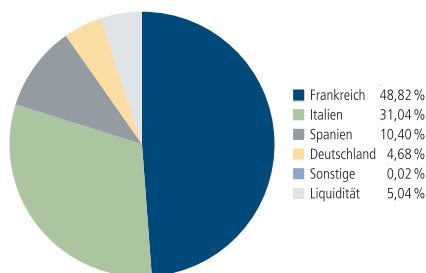
Zeitraum: 01.08.2019 - 31.08.2019

Renditen vielfach auf Rekordtiefständen

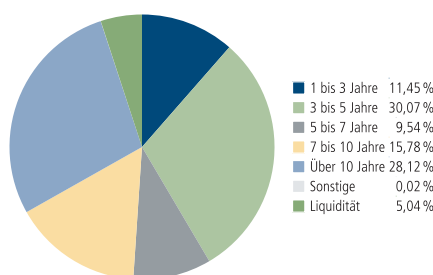
Europäische Staatsanleihen setzten ihre freundliche Entwicklung fort und waren auch im August stark nachgefragt. Anhaltende Konjunktursorgen, ein sich abermals zuspitzender Handelskrieg zwischen China und den USA und ein drohender ungeordneter Austritt des Vereinigten Königreiches aus der Europäischen Union waren nur einige Hiobsbotschaften, die für eine unverändert große Verunsicherung der Anleger sorgten. Die Renditen von Papieren der Euro-Kernstaaten erzielten in diesem Umfeld Rekordtiefstände. Dabei sind negative Renditen längst keine Seltenheit mehr. Erstmals in der Geschichte der Bundesrepublik wurde eine dreißigjährige Anleihe emittiert, die über einen Nullkupon verfügte und mit einer negativen Rendite an den Markt kam. Zehnjährige Bundesanleihen rentierten Ende August bei -0,7 Prozent und damit noch einmal deutlich tiefer als noch Ende Juli.

Auch Anleihen der europäischen Peripherieländer verbuchten kräftige Kursgewinne. Wie groß der Anlagenotstand derzeit ist, wurde bei italienischen Anleihen deutlich. Selbst eine zwischenzeitliche Regierungskrise wirkte sich nicht negativ aus. Innenminister Salvini kündigte die Koalition seiner Lega-Partei mit der 5-Sterne-Bewegung in der Hoffnung auf, als Gewinner aus einer möglichen Neuwahl hervorzugehen. Die Budgetverhandlungen mit Brüssel würde dies erheblich erschweren. Nun sieht es aber nach einer Einigung zwischen der 5-Sterne-Bewegung mit der Partito Democratico (PD) des ehemaligen Ministerpräsidenten Renzi unter Führung des bisherigen Ministerpräsidenten Conte aus. Auch wenn die Halbwertszeit dieser Koalition kurz sein dürfte, waren die Marktteilnehmer erleichtert. Die Rendite zehnjähriger italienischer Staatsanleihen sank unter die Marke von einem Prozent. Als stützend erwies sich auch die Erwartung eines neuerlichen Ankaufprogramms der EZB. Die Geldpolitik der großen Notenbanken wird daher auch in den kommenden Wochen der marktbestimmende Faktor für die Entwicklung an den Rentenmärkten bleiben. Auf Indexebene (iBoxx € Sovereigns) legte der Gesamtmarkt um 2,5 Prozent zu. Seit Jahresbeginn summiert sich der Zuwachs inzwischen auf beachtliche 10,4 Prozent.

Fondsstruktur nach Ländern



Fondsstruktur nach durchschnittlicher Zinsbindung



Größte Rentenwerte

0.25 % France Govt. Bd. 13(2024)	9,68 %
2.60 % Italien v. 07 (2023)	9,08 %
1.10 % Frankreich v. 10 (2022)	6,82 %
1.80 % Frankreich v. 07 (2040)	5,94 %
1.30 % Italien v. 17 (2028)	5,12 %
2.35 % Italien v. 04 (2035)	4,99 %
2.10 % Frankreich v. 08 (2023)	4,86 %
1.80 % Spanien v. 14 (2024)	4,49 %
3.40 % Frankreich v. 99 (2029)	4,46 %
0.70 % Frankreich v. 14 (2030)	4,40 %

Kennzahlen bezogen auf das Fondsvermögen

Fondsstruktur	
Staatsanleihen	94,95 %
Sonstige	0,01 %
Rentenfonds	0,01 %
Liquidität ⁴	5,04 %
Ø Restlaufzeit ⁵	8 Jahre
Ø Zinsbindungsdauer ⁶	7 Jahre / 4 Monate
Ø Rendite ⁷	0,14 %
Ø Rating ⁸	A

Aufgrund von Rundungen kann sich bei der Addition von Einzelpositionen ein von 100% abweichender Prozentwert ergeben. Stand: 31.08.2019

Erläuterungen der Fußnoten siehe letzte Seite.

UniEuroRenta Real Zins A'

Euro-Rentenfonds mit inflationsgesicherten Anleihen

Fondsinformationen

WKN	A0CA69
ISIN	LU0192293511
Art des Investmentvermögens	OGAW-Sondervermögen
Fondswährung	EUR
Auflegungsdatum	01.07.2004
Geschäftsjahr	01.10. – 30.09.
Rücknahmepreis per 31.08.2019	62,17 EUR
Fondsvermögen per 31.08.2019	124 Mio. EUR
Ertragsverwendung	i. d. R. ausschüttend Mitte November
Ausschüttung	0,42 EUR (für das Geschäftsjahr 2017/2018)
Freistellungsempfehlung ⁹	ca. EUR 0,70 pro Anteil
Verfügbarkeit	grundsätzlich bewertungstäglich
Verwaltungsgesellschaft	Union Investment Luxembourg S.A.

Konditionen

Ausgabeaufschlag ¹⁰	3,00 % vom Anteilwert Hiervon erhält Ihre Bank 90,00 – 100,00 %. ¹¹
Verwaltungsvergütung	zzt. 0,60 % p. a., maximal 1,25 % p.a. Hiervon erhält Ihre Bank 25,00 – 35,00 %. ¹¹
Laufende Kosten ¹²	0,80 %
Erfolgsabhängige Vergütung ¹³	0,00 %
Sparplan	Ab 25,- Euro pro Rate möglich

Der richtige Fonds für Sie?!

Der Fonds eignet sich, wenn Sie ...

- die Chancen einer Anlage in verzinslichen Euro-Wertpapieren weltweiter Emittenten mit mittlerer bis langfristiger Restlaufzeit bzw. Zinsbindungsdauer nutzen möchten
- die Risiken einer steigenden Inflation in Euroland begrenzen möchten und daher Anleihen mit Inflationsschutz bevorzugen
- mäßige Risiken akzeptieren.
- Ihr Kapital mittel- bis langfristig anlegen möchten

Die Chancen im Einzelnen:

- Ertragschancen des weltweiten Euro-Rentenmarktes im mittel- bis langfristigen Laufzeit- bzw. Zinsbindungsbereich, insbesondere von Anleihen mit Inflationsschutz
- Professionelles Fondsmanagement

Der Fonds eignet sich nicht, wenn Sie ...

- mit sinkender Inflation rechnen
- keine mäßigen Risiken akzeptieren möchten
- Ihr Kapital kurzfristig anlegen möchten

Die Risiken im Einzelnen:

- Risiko marktbedingter Kursschwankungen sowie Ertragsrisiko.
- Risiko des Anteilwertrückganges wegen Zahlungsverzug/ -unfähigkeit einzelner Aussteller bzw. Vertragspartner.
- Erhöhte Kursschwankungen durch Konzentration des Risikos auf spezifische Länder und Regionen (politische und wirtschaftliche Einflüsse) möglich.

Erläuterungen der Fußnoten siehe letzte Seite.

4420-201908-001

UniEuroRenta Real Zins A¹

Euro-Rentenfonds mit inflationsgesicherten Anleihen

- ¹ UniEuroRenta Real Zins A ist eine Anteilklasse des Sondervermögens UniEuroRenta Real Zins.
- ² Die Risikoklassifizierung von Union Investment basiert auf verbundeinheitlichen Risikoprofilen. So lassen sich Union Investment-Fonds in ihrer Risikoklasse direkt mit anderen Wertpapieren der genossenschaftlichen FinanzGruppe vergleichen. Für Zwecke dieser Information wird die Risikoklasse einer Farbe zugewiesen. Die Risikofarbe rot wird bei Fonds vergeben, die ein sehr hohes Risiko bis hin zum möglichen vollständigen Kapitalverzehr aufweisen. Ausführliche Informationen zur Risikoklasse entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt. Unabhängig von dieser Risikoklassifizierung wird in den wesentlichen Anlegerinformationen (wAI) ein gesetzlich vorgeschriebener Risikoindikator ausgewiesen und beschrieben. Beide Systeme sind nicht identisch und können somit nicht direkt miteinander verglichen werden.
- ³ Die Quelle der genannten Finanzmarktdaten ist, sofern nicht anders ausgewiesen, Datastream oder Bloomberg.
- ⁴ Liquiditätsausweis unter Einrechnung von Termingeldern, Margin-Positionen und allgemeinen Forderungen und Verbindlichkeiten.
- ⁵ Die durchschnittliche Restlaufzeit bezieht sich auf das gesamte Rentenvermögen mit Kasse und Rentenderivaten sowie Durchschau auf Anlagen eines Zielfonds soweit technisch möglich. Bei Instrumenten mit vorzeitigem Kündigungsrecht wird die geschätzte wirtschaftliche Restlaufzeit ausgewiesen.
- ⁶ Die durchschnittliche Zinsbindungsdauer bezieht sich auf das gesamte Rentenvermögen mit Kasse und Rentenderivaten sowie Durchschau auf Anlagen eines Zielfonds soweit technisch möglich.
- ⁷ Die durchschnittliche Rendite (brutto) bezieht sich auf das gesamte Rentenvermögen mit Kasse und Rentenderivaten sowie Durchschau auf Anlagen eines Zielfonds soweit technisch möglich. In die Berechnung der Kennzahl gehen alle Finanzinstrumente mit einer auf maximal 20 Prozent gekappten Rendite der Rentenanlagen ein. Mit dieser Vorgehensweise wird vermieden, dass rechnerische Extremwerte von gering gewichteten Anlagen im Sondervermögen maßgebliche Auswirkungen auf die Renditekennzahl haben. Aussagen zur Höhe der Ertragsausschüttung, zu Risiken bzw. der zukünftigen Wertentwicklung können daraus nicht abgeleitet werden.
- ⁸ Das durchschnittliche Rating bezieht sich auf das Rentenvermögen inklusive Kasse. Eigene Berechnung (aufgrund eines Durchschnittsratings aus den vorliegenden Ratings), inkl. der Durchschau auf Anlagen eines Zielfonds soweit technisch möglich und Berücksichtigung von Kreditderivate (CDS).
- ⁹ Der tatsächlich erforderliche Freistellungsbetrag kann niedriger oder höher als der angegebene Schätzwert sein, welcher sich auf den nächsten Ausschüttungstermin bzw. bei thesaurierenden Fonds auf die nächste fällige Vorabpauschale bezieht.
- ¹⁰ Wenn dieser Fonds in einer Versicherungslösung vermittelt wird, wird kein Ausgabeaufschlag erhoben.
- ¹¹ Die Höhe der Partizipation ist abhängig vom Vertriebsstatus Ihrer Bank bei der Verwaltungsgesellschaft. Dieser kann sich in Abhängigkeit vom Vertriebsfolg der Bank bei der Vermittlung von Fondsanteilen der Union Investment Gruppe während der Haltedauer ab dem Folgejahr kalenderjährlich innerhalb der genannten Bandbreiten ändern.
- ¹² Die hier ausgewiesenen "laufenden Kosten" fielen im letzten Geschäftsjahr 01.10.2017 - 30.09.2018 an und umfassen vom Fonds getragene Kosten - ausgenommen einer eventuellen erfolgsabhängigen Vergütung und Transaktionskosten. Sie können von Jahr zu Jahr schwanken.
- ¹³ Die erfolgsabhängige Vergütung beträgt bis zu 25 Prozent des Betrages, um den die Anteilwertentwicklung die Entwicklung der Bemessungsgrundlage übersteigt. Sofern für das abgelaufene Geschäftsjahr eine solche erfolgsabhängige Vergütung angefallen ist, wird diese auch im entsprechenden Jahresbericht ausgewiesen, dabei können Geschäftsjahr und Vergleichsperiode voneinander abweichen.

Rechtlicher Hinweis

Diese Produktinformation stellt keine Handlungsempfehlung dar und ersetzt nicht die individuelle Anlageberatung durch eine Bank/einen Vertriebspartner sowie den fachkundigen steuerlichen oder rechtlichen Rat.

Ausführliche produktspezifische Informationen, insbesondere zu den Anlagezielen, den Anlagegrundsätzen/der Anlagestrategie, dem Risikoprofil des Fonds und den Risikohinweisen sind im Verkaufsprospekt dargestellt.

Die Verkaufsunterlagen zum Fonds (Verkaufsprospekt, Anlagebedingungen, aktuelle Jahres- und Halbjahresberichte und wesentliche Anlegerinformationen) finden Sie in deutscher Sprache auf www.union-investment.de/LU0192293511.

Diese und Informationen zur Wohlverhaltensrichtlinie des BVI können Sie auf Wunsch auch kostenlos in Papierform über die unten angegebene Kontaktmöglichkeit beziehen.

Der zukünftige Anteilwert des Produkts kann gegenüber dem Erwerbszeitpunkt steigen oder fallen.

Der UniEuroRenta Real Zins A unterliegt den luxemburgischen Steuergesetzen. Dies kann Auswirkungen darauf haben, wie Sie bzgl. Ihrer Einkünfte aus dem UniEuroRenta Real Zins A besteuert werden.

Seit 01.01.2018 sind nach § 16 Investmentsteuergesetz (InvStG) Investmenterträge grundsätzlich voll steuerpflichtig. Etwaige Teilfreistellungen gemäß § 20 InvStG sind zu berücksichtigen. Weiterhin ist die Besteuerung der Erträge von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Kunden abhängig.

Die Gültigkeit der hier abgebildeten Informationen, Daten und Meinungsäußerungen ist auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Produktinformation beschränkt. Aktuelle Entwicklungen der Märkte, gesetzlicher Bestimmungen oder anderer wesentlicher Umstände können dazu führen, dass die hier dargestellten Informationen, Daten und Meinungsäußerungen gegebenenfalls auch kurzfristig ganz oder teilweise überholt sind.

Die Union Investment Luxembourg S.A. kann lediglich für eine in diesem Dokument enthaltene Angabe verantwortlich gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den Angaben in gesetzlichen Verkaufsunterlagen und sonstigen Informationsmaterialien vereinbart ist.

Kontaktmöglichkeit: Union Investment Service Bank AG, Weißfrauenstraße 7, 60311 Frankfurt am Main, Telefon 069 58998-6060, Telefax 069 58998-9000, service@union-investment.de, www.union-investment.de.